

HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly
Housing
Statistics

Statistiques
mensuelles sur
l'habitation

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED : NOVEMBER 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : NOVEMBRE 2015



Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Period Année	Centres c/ Centres de											Total	
	50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants			All Canada (3)				
	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other		
Starts	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	Mis en chantier								Total
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923	
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329	
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910								
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489								
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,755	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175	
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102								
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016								
J	5,223	907	2,000	7,903	16,033	3,236	3,861	19,284	3,279	6,498	23,187	52,248	
J	5,071	790	1,918	7,371	15,150								
A	4,873	911	1,876	8,557	16,217								
S	4,679	742	1,488	11,189	18,098	3,299	4,663	20,397	2,964	5,678	28,388	57,427	
O	4,843	746	1,602	7,578	14,769								
N													
D													
January - October 2014	45,069	9,362	15,913	60,338	130,682	10,802	12,690	55,976	9,994	15,858	59,537	141,165	
janvier - octobre 2015	42,135	7,799	15,954	75,341	141,229	8,290	10,100	49,947	8,345	15,531	71,027	144,850	
Completions	Achevés												
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494	
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428	
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705								
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866								
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	3,320	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824	
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842								
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284								
J	4,422	1,016	1,446	7,529	14,413	2,673	3,422	16,553	3,160	4,984	20,937	45,634	
J	4,467	986	1,463	8,059	14,978								
A	4,252	842	1,719	5,801	12,614								
S	4,222	682	1,397	6,938	13,239	3,227	3,360	17,200	2,960	5,058	22,200	47,418	
O	4,379	880	1,408	5,135	11,803								
N													
D													
January - October 2014	44,170	9,141	14,131	56,720	124,162	9,976	11,395	53,847	9,366	14,008	54,569	131,790	
janvier - octobre 2015	41,570	8,342	14,893	74,149	138,954	9,220	11,505	50,723	8,944	15,062	73,147	147,876	
Under Construction (2)	En construction (2)												
2013	35,725	7,487	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037	
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,188	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856	
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321								
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652								
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	6,572	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271	
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766								
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577								
J	33,989	6,905	17,232	126,845	184,971	7,129	8,477	42,584	7,770	18,873	131,350	200,577	
J	34,576	6,712	17,656	126,115	185,059								
A	35,182	6,785	17,797	128,983	188,747								
S	35,624	6,843	17,889	133,155	193,511	7,195	9,778	45,739	7,785	19,448	137,512	210,484	
O	36,054	6,705	18,099	135,006	195,864								
N													
D													

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

		Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Other Areas Autres localités		Canada			
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Monthly Par mois	Quarterly Par trimestre	Monthly Par mois	Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Total	Total	Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres					Maisons ind.	Autres	
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	96,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		186,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	107,651	166,863	62,668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	J	56,736	114,910	171,646				12,084		183,730			
	F	53,421	85,356	138,777				12,610		151,387			
	M	52,763	125,537	178,300	54,377	109,770	164,147	12,187	12,396	190,487	64,889	111,654	176,543
	A	57,614	107,785	165,399				12,694		178,293			
	M	56,708	127,474	184,182				14,075		198,257			
	J	58,137	130,256	188,393	57,242	121,299	178,541	13,968	13,902	202,361	67,132	125,311	192,443
	r J	57,124	119,661	176,785				14,983		191,768			
	r A	58,058	142,735	200,793				13,984		214,777			
	r S	58,501	157,542	216,043	57,082	138,190	195,272	15,261	14,717	231,304	67,663	142,322	209,985
	O	59,255	122,187	181,442				16,623		198,065			
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts														
Mis en chantier														
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,803	10,889
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	18,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,841	733	731	3,563	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,261
	N	134	29	279	166	606	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,485	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	181	70	122	87	480	1,300	4,163	473	279	2,936	3,686	1,918	11,529
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A	18	2	195	18	233	2,470	5,007	628	290	2,523	3,441	3,030	14,181
	M	114	10	607	82	813	3,267	7,704	226	435	2,605	3,266	2,079	17,129
	J	123	39	631	178	971	3,450	5,416	311	572	3,354	4,237	3,010	17,084
	J	147	33	523	223	926	3,569	4,721	717	385	2,910	4,012	3,091	16,319
	A	123	37	266	177	623	2,409	8,393	399	320	2,883	3,602	2,251	17,278
	S	97	54	437	214	802	4,598	7,477	670	286	2,933	3,880	2,397	19,163
	O	115	93	203	138	549	2,846	6,405	440	300	2,519	3,250	2,839	15,888
	N													
	D													
Completions														
Achevés														
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	201	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,376	1,886	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,280
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	266	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	206	20	225	134	585	1,852	6,110	264	602	3,455	4,321	1,394	14,282
	A	154	16	161	61	392	1,214	4,179	253	673	2,974	3,900	1,983	11,688
	M	84	10	108	120	322	1,876	5,973	729	583	3,067	4,379	2,553	15,103
	J	174	27	155	154	510	2,655	6,088	351	329	3,458	4,138	2,051	15,442
	J	59	10	135	66	272	4,430	4,822	434	310	3,033	3,777	2,923	16,224
	A	90	14	92	113	309	2,814	4,012	430	319	3,493	4,242	2,286	13,683
	S	180	35	420	127	772	2,001	5,854	246	414	3,353	4,013	1,534	14,174
	O	80	9	186	32	307	2,626	3,719	493	628	2,950	4,071	2,244	12,967
	N													
	D													
Under Construction (2)														
En construction (2)														
2014 -	J	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	F	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	M	1,846	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	M	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	A	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,448	32,485	204,637
	O	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	N	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,586	202,859
2015 -	J	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	F	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	M	1,315	230	2,615	1,306	5,556	22,976	78,683	4,995	5,989	35,405	46,389	32,625	166,229
	A	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	M	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	J	1,158	228	3,622	1,330	6,338	26,453	80,414	4,831	5,686	34,226	44,743	34,152	192,100
	J	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	A	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	S	1,192	293	4,221	1,631	7,337	27,783	88,241	5,464	5,628	33,141	44,233	35,112	200,706
	O	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	58,649	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	160,863
2015	J	5,158	933	2,211	1,439	9,741	25,723	58,456	6,494	4,200	41,222	51,916	171,646
	F	838	210	1,366	754	3,168	22,790	41,944	2,980	4,484	40,643	48,107	138,777
	M	682	151	1,524	394	2,751	27,239	61,310	2,998	4,315	47,466	54,779	178,300
	A	310	33	2,481	543	3,367	24,504	62,205	7,344	3,055	28,829	39,228	165,399
	M	1,044	103	7,285	803	9,235	31,745	81,365	2,393	4,995	30,317	37,705	184,182
	J	962	344	7,368	1,723	10,397	38,164	56,822	3,573	6,152	38,491	48,216	188,393
	r J	1,291	251	5,643	1,751	8,936	37,237	49,556	8,055	4,546	32,482	45,083	176,785
	r A	1,064	420	3,243	1,459	6,186	35,529	92,991	4,417	3,546	32,199	40,362	200,793
	r S	1,032	622	4,731	2,353	8,738	44,781	89,193	7,898	3,020	34,813	45,731	216,043
	O	1,173	1,132	2,242	1,570	6,117	31,611	72,515	5,261	3,381	29,095	37,737	181,442
	N												
	D												
Canada													
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	195,588
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	185,208
2015	J/F/M	2,204	620	2,183	1,926	6,933	28,222	55,618	5,080	5,256	45,306	55,642	176,543
	A/M/J	1,518	379	6,015	1,660	9,572	36,170	67,715	5,142	5,648	35,562	46,352	192,443
	J/A/S	1,717	657	4,961	1,988	9,323	45,791	78,690	7,269	4,267	35,284	46,820	209,985
	O/N/D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

			October / octobre					
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	82	13	-	-	-	95
	P.E.I.	I.-P.-É.	18	-	-	-	4	22
	N.S.	N.-É.	28	77	-	-	-	105
	N.B.	N.-B.	52	61	-	-	-	113
	Atlantic	Atlantique	180	151	-	-	4	335
	Que.	Qc	704	757	1,057	65	-	2,583
	Ont.	Ont.	3,163	1,342	1,699	8	-	6,212
	Man.	Man.	207	138	71	-	-	416
	Sask.	Sask.	121	36	83	-	-	240
	Alta.	Alb.	1,336	246	717	-	-	2,299
	Prairies	Prairies	1,684	420	871	-	-	2,955
	B.C.	C.-B.	678	445	1,561	-	-	2,684
	Total		6,389	3,115	5,188	73	4	14,769
Completions			Achevés					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	51	7	4	-	-	62
	P.E.I.	I.-P.-É.	5	-	-	-	-	5
	N.S.	N.-É.	39	33	72	-	-	144
	N.B.	N.-B.	20	1	-	-	-	21
	Atlantic	Atlantique	115	41	76	-	-	232
	Que.	Qc	695	915	671	35	-	2,316
	Ont.	Ont.	2,320	104	1,104	-	-	3,528
	Man.	Man.	204	125	110	-	-	439
	Sask.	Sask.	255	241	42	-	-	538
	Alta.	Alb.	1,519	391	746	-	-	2,656
	Prairies	Prairies	1,978	757	898	-	-	3,633
	B.C.	C.-B.	698	299	1,097	-	-	2,094
	Total		5,806	2,116	3,846	35	-	11,803
Under Construction (2)			En construction (2)					
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	793	233	83	-	-	1,109
	P.E.I.	I.-P.-É.	136	129	12	-	4	281
	N.S.	N.-É.	601	2,263	547	-	175	3,586
	N.B.	N.-B.	679	807	45	-	48	1,579
	Atlantic	Atlantique	2,209	3,432	687	-	227	6,555
	Que.	Qc	3,443	9,316	12,916	782	-	26,457
	Ont.	Ont.	24,279	11,514	51,488	8	-	87,289
	Man.	Man.	1,253	1,971	1,978	-	-	5,202
	Sask.	Sask.	1,523	1,071	2,078	-	-	4,672
	Alta.	Alb.	10,620	5,208	15,764	-	-	31,590
	Prairies	Prairies	13,396	8,248	19,820	-	-	41,464
	B.C.	C.-B.	6,763	5,387	21,949	-	-	34,099
	Total		50,090	37,897	106,860	790	227	195,864

(1) Data on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Area (1) Endroit (1)	October-octobre						January - October / janvier - octobre					
	2014			2015			2014			2015		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford-Mission	26	4	32	49	1	60	214	227	441	323	332	655
Barrie	37	156	193	68	212	280	493	403	896	518	294	812
Brantford	22	-	22	25	28	53	202	102	304	260	324	584
Calgary	596	814	1,410	471	607	1,078	6,752	8,461	15,213	4,399	6,510	10,909
Edmonton	1001	246	1,247	690	417	1,107	7,947	3,338	11,285	7,153	7,453	14,606
Greater Sudbury/Grand Sudbury	21	6	27	18	11	29	176	33	209	138	49	187
Winnipeg	12	15	27	19	192	211	225	764	989	328	725	1,053
Halifax	47	16	63	10	77	87	491	933	1,424	370	2,012	2,382
Hamilton	85	85	170	115	230	345	1,047	1,380	2,427	1,029	652	1,681
Kelowna	63	20	83	82	26	108	663	258	941	666	374	1,040
Kingston	24	11	35	20	33	53	281	199	480	219	354	573
Kitchener-Cambridge-Waterloo	73	213	286	104	90	194	756	2,555	3,314	835	1,801	2,636
London	111	41	152	125	89	214	996	692	1,688	883	993	1,876
Moncton	50	17	67	22	22	44	380	362	742	304	158	462
Montréal	277	1,424	1,701	271	1,598	1,869	2,890	11,639	14,729	2,529	12,603	15,132
Oshawa	96	27	123	189	263	452	959	456	1,415	1,251	1,010	2,261
Ottawa-Gatineau	308	503	811	255	286	543	2,396	3,795	6,191	2,291	2,860	5,151
Gatineau	100	147	247	89	30	119	658	1,016	1,674	662	693	1,355
Ottawa	208	356	564	166	256	424	1,738	2,779	4,517	1,629	2,167	3,796
Peterborough	23	-	23	34	12	46	169	15	184	253	57	310
Québec	137	131	268	72	202	274	1,267	2,476	3,743	1,006	3,317	4,322
Regina	78	227	305	43	51	94	811	1,193	2,004	467	857	1,324
Saguenay	26	6	32	25	13	38	351	255	606	294	175	469
St. Catharines-Niagara	107	24	131	133	21	154	777	358	1,135	920	554	1,474
Saint John	13	-	13	10	6	16	122	89	211	115	82	197
St. John's	99	36	135	81	14	95	751	282	1,033	593	216	809
Saskatoon	190	78	268	79	67	146	1,555	1,384	2,939	918	983	1,901
Sherbrooke	42	36	78	43	40	83	449	479	928	405	656	1,061
Thunder Bay	26	6	32	17	10	27	148	52	200	156	59	215
Toronto	1,024	1,247	2,271	1,189	2,199	3,388	8,660	15,880	24,540	9,121	25,960	35,111
Trois-Rivières	42	47	89	41	19	60	303	426	729	216	162	408
Vancouver	438	794	1,232	421	1,668	2,089	4,046	11,827	15,873	4,333	12,962	17,325
Victoria	54	32	86	77	131	208	513	545	1,058	650	1,076	1,726
Windsor	51	10	61	107	18	125	536	115	651	672	168	840
Winnipeg	164	246	410	195	182	377	1,693	2,107	3,805	1,806	2,254	3,860
Total	5,365	6,518	11,883	5,100	8,847	13,947	49,047	73,290	122,327	45,220	88,032	133,252
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	21	3	24	21	-	21	173	17	190	181	53	234
Brandon	9	14	23	12	27	39	101	140	241	74	169	233
Cape Breton	19	3	22	18	-	18	130	3	133	119	12	131
Charlottetown	8	30	38	14	8	22	120	87	207	124	124	248
Chatham-Kent	2	-	2	12	-	12	70	145	215	90	11	101
Chilliwack	36	19	55	24	58	82	262	224	486	290	278	568
Cornwall	7	-	7	12	6	18	94	26	120	79	24	103
Courtenay	26	7	33	14	13	27	161	40	201	169	168	337
Drummondville	35	49	84	24	17	41	257	205	462	260	110	370
Fredericton	36	36	72	10	43	53	242	106	348	162	145	307
Granby	23	29	52	13	30	43	228	195	423	171	146	317
Grande Prairie	71	40	111	21	-	21	378	257	635	139	188	327
Kamloops	35	56	91	31	4	35	257	183	420	292	168	460
Kawartha Lakes	35	-	35	18	-	18	234	32	266	154	29	183
Leithridge	55	3	58	59	-	59	464	78	542	500	222	722
Medicine Hat	23	4	27	7	-	7	179	52	231	147	24	171
Nanaimo	48	42	90	32	15	47	312	225	537	347	399	746
Norfolk	18	-	18	30	-	30	181	68	249	162	23	185
North Bay	7	3	10	9	-	9	55	7	62	43	3	46
Prince George	16	7	23	8	-	8	108	10	118	144	65	209
Red Deer	38	34	72	22	-	22	360	392	752	235	335	570
Rimouski	9	12	21	19	4	23	110	54	164	134	56	190
Saint-Hyacinthe	4	9	13	2	5	7	51	135	186	35	130	165
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	3	21	13	12	25	132	105	237	111	76	187
Samia	14	6	20	21	-	21	136	18	154	145	-	145
Sault Ste. Marie	9	9	18	3	85	88	86	28	114	56	92	148
Shawinigan	11	-	11	1	-	1	91	36	127	57	102	159
Vernon	13	3	16	14	6	20	144	30	174	205	34	239
Wood Buffalo	59	-	59	5	-	5	268	93	361	89	89	178
Total	705	421	1,126	489	333	822	5,384	2,971	8,355	4,714	3,263	7,977
All Centres of 50,000 Population and Over												
Tous les centres de 50 000 âmes et plus												
	5,070	6,939	13,009	5,589	9,180	14,769	54,431	76,251	130,682	49,934	91,295	141,229

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 basées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés											
	2014 October - octobre			2015 October - octobre			2014 October - octobre			2015 October - octobre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Appt. and Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, et autres	
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford-Mission	19	24	43	25	10	35	51	61	112	23	136	159
Barrie	59	-	59	55	-	55	29	39	68	31	9	40
Brantford	36	5	41	22	-	22	38	7	45	24	15	39
Calgary	900	469	1,369	611	620	1,231	438	14	452	387	237	624
Edmonton	664	55	719	712	184	896	683	242	925	925	323	1,248
Greater Sudbury/Grand Sudbury	21	-	21	12	-	12	8	1	9	3	7	10
Guelph	26	-	26	43	15	58	19	12	31	18	8	24
Halifax	35	6	41	30	77	107	113	34	147	86	96	182
Hamilton	70	236	306	124	45	169	84	17	101	108	203	311
Kelowna	68	16	84	123	30	153	94	24	118	143	29	172
Kingston	8	-	8	24	123	147	48	33	81	40	20	60
Kitchener-Cambridge-Waterloo	93	36	129	81	80	161	153	38	191	88	95	181
London	123	21	144	104	82	186	203	279	482	208	160	377
Moncton	27	-	27	6	-	6	22	68	90	17	32	49
Montréal	348	1,131	1,479	296	553	849	567	2,941	3,508	550	2,693	3,243
Ottawa	170	41	211	132	68	200	24	-	24	23	-	23
Ottawa-Gatineau	267	262	529	196	192	388	224	614	838	278	1,015	1,293
Gatineau	72	101	173	67	47	114	119	279	398	143	298	441
Ottawa	195	161	356	129	145	274	105	335	440	135	719	854
Peterborough	18	6	24	28	-	28	10	25	35	17	2	19
Quebec	185	106	291	65	107	172	259	725	984	235	525	760
Regina	145	47	192	112	32	144	194	239	433	130	331	461
Saguenay	78	8	86	29	8	37	80	61	141	71	46	117
St. Catharines-Niagara	67	51	118	120	-	120	84	14	98	88	11	99
Saint John	8	-	8	6	4	10	15	3	18	9	2	11
St. John's	112	28	140	46	9	55	50	26	76	58	39	97
Saskatoon	196	58	254	122	31	153	301	209	510	342	263	605
Sherbrooke	41	24	65	38	16	54	97	76	173	78	56	136
Thunder Bay	7	5	12	7	-	7	8	5	11	6	3	9
Toronto	1045	1,373	2,418	759	1,006	1,765	243	1,053	1,296	270	1,987	2,257
Trois-Rivières	44	16	60	38	20	58	53	94	147	49	44	93
Vancouver	357	1,009	1,366	371	952	1,323	1,192	2,086	3,278	819	1,105	1,924
Victoria	31	4	35	83	17	100	92	331	423	61	179	240
Windsor	70	4	74	86	6	92	190	10	200	143	4	147
Winnipeg	164	158	322	187	110	297	230	269	499	268	334	602
Total	5,502	5,199	10,701	4,691	4,397	9,088	5,854	8,850	15,504	5,592	10,020	15,612
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Belleville	31	8	39	14	-	14	10	5	15	7	7	14
Brandon	22	4	26	17	-	17	14	8	20	21	2	23
Cape Breton	16	-	16	4	-	4	3	-	3	3	-	3
Charlottetown	19	24	43	5	-	5	11	9	20	3	-	3
Chatham-Kent	8	-	8	11	-	11	18	1	19	9	8	17
Chilliwack	26	15	41	45	19	64	47	6	53	40	63	103
Cornwall	5	-	5	3	-	3	1	-	1	1	-	1
Courtenay	12	4	16	19	8	27	27	20	47	27	27	54
Drummondville	35	-	35	28	-	28	3	-	3	47	3	50
Fredericton	22	-	22	4	-	4	27	27	54	21	71	92
Granby	68	-	68	19	-	19	49	24	73	20	23	43
Grande Prairie	27	-	27	39	4	43	58	-	58	103	13	116
Kamloops	30	3	33	26	-	26	52	71	123	58	37	95
Kawartha Lakes	19	-	19	53	13	66	-	4	4	6	4	10
Lethbridge	68	6	74	44	-	44	119	81	200	104	13	117
Medicine Hat	23	-	23	17	-	17	47	-	47	45	-	45
Nanaimo	31	-	31	22	-	22	24	27	51	18	38	52
Norfolk	35	10	45	5	4	9	34	-	34	12	23	35
North Bay	9	-	9	1	-	1	7	-	7	3	-	3
Prince George	7	-	7	15	-	15	36	8	44	34	12	46
Red Deer	48	23	71	16	-	16	43	17	60	55	16	70
Rimouski	15	8	23	12	-	12	11	4	15	5	-	5
Saint-Hyacinthe	7	10	17	5	-	5	4	7	11	8	21	29
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	4	17	11	-	11	17	51	68	16	34	50
Sarnia	8	-	8	20	-	20	22	-	22	21	-	21
Sault Ste. Marie	5	-	5	4	-	4	3	-	3	12	1	13
Shawinigan	18	4	22	9	-	9	8	6	14	4	7	11
Vernon	19	8	27	23	7	30	22	6	28	47	9	56
Wood Buffalo	30	-	30	18	-	18	28	-	28	33	14	47
Total	677	131	808	509	55	564	745	380	1,125	781	443	1,224
All Centres of 50,000 Population and Over												
Tous les centres de 50,000 âmes et plus												
	6,179	5,330	11,509	5,200	4,452	9,652	6,599	10,030	16,629	6,373	10,463	16,836

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines,
des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

**New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market**

Completions		
Metropolitan Areas		
Régions métropolitaines		
Abbotsford-Mission	-	-
Barnie	-	-
Brantford	5	-
Calgary	6	4
Edmonton	30	74
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-
Guelph	-	6
Halifax	6	5
Hamilton	4	33
Kelowna	-	-
Kingston	-	8
Kitchener	6	52
London	-	-
Moncton	-	-
Montréal	27	40
Oshawa	41	54
Ottawa-Gatineau	176	123
Gatineau	32	20
Ottawa	144	103
Peterborough	6	-
Québec	6	4
Regina	-	25
Saguenay	2	4
St. Catharines-Niagara	22	-
Saint John	-	4
St. John's	-	5
Saskatoon	-	4
Sherbrooke	10	8
Thunder Bay	5	-
Toronto	293	207
Trois-Rivières	-	4
Vancouver	-	-
Victoria	-	-
Windsor	4	6
Winnipeg	-	-
Total	549	570

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés			
Condominium		Total	
Logements de copropriété			
2014	2015	2014	2015
61	136	61	136
33	9	39	9
7	10	7	15
12	236	14	237
219	290	242	323
1	-	1	7
11	7	12	8
6	65	34	96
5	115	17	203
24	29	24	29
-	4	33	20
24	56	38	95
277	166	279	169
62	26	68	32
2,800	2,476	2,941	2,693
-	-	-	-
472	788	614	1,015
218	247	279	296
254	541	335	719
16	2	25	2
667	464	725	525
237	305	239	331
55	41	61	46
7	4	14	11
3	2	3	2
24	37	26	39
195	238	209	263
24	23	76	58
5	3	5	3
961	1,923	1,053	1,987
93	40	94	44
2,086	1,105	2,086	1,105
331	179	331	179
4	1	10	4
269	331	269	334
8,991	9,113	9,650	10,026

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les déclarations du recensement de 2011

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

Tableau 9

Relève des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,
par région métropolitaine, grand centre urbain,
et agglomération urbaine

Area / (2) Collectivité (2)	August / août				September / septembre				October / octobre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford-Mission	48	33	580,752	579,134	44	25	572,936	576,220	51	23	547,757	551,543
Barnie	57	29	504,777	562,912	30	35	538,875	572,093	29	31	531,653	580,464
Brantford	21	25	348,032	391,877	19	23	332,879	387,214	38	24	324,039	392,688
Calgary	361	416	600,727	730,654	384	403	585,032	705,926	438	387	573,633	686,409
Edmonton	756	914	485,976	500,084	724	949	491,437	499,815	683	925	506,133	498,342
Greater Sudbury / Grand Sudbury	10	3	424,310	—	10	3	424,310	—	8	3	—	—
Guelph	19	21	546,621	546,543	21	15	537,352	584,053	19	16	546,621	576,300
Halifax	113	87	386,303	399,569	113	88	393,877	392,354	113	86	392,769	391,155
Hamilton	59	77	530,755	652,479	62	85	533,754	645,198	64	108	548,800	605,367
Kelowna	93	125	710,014	674,141	92	123	701,087	663,668	94	143	692,782	642,459
Kingston	35	44	312,211	322,430	48	49	310,252	326,598	48	40	311,646	322,460
Kitchener-Cambridge-Waterloo	137	116	501,590	508,515	142	91	500,939	514,555	153	86	487,515	526,307
London	204	208	389,083	389,221	201	194	392,728	396,292	203	208	400,494	393,794
Moncton	23	19	185,596	189,185	23	18	180,822	188,590	22	17	182,269	190,866
Montréal	550	545	360,132	377,734	562	548	368,918	374,949	567	556	372,128	379,191
Oshawa	23	22	450,273	417,703	22	22	434,381	435,476	24	23	456,182	448,281
Ottawa-Gatineau	217	286	462,562	384,962	205	277	434,573	387,777	224	278	440,495	397,803
Gatineau	115	170	304,139	296,270	110	159	301,282	304,528	119	143	304,580	302,684
Ottawa	102	116	641,176	514,941	95	118	588,909	499,952	105	135	594,532	498,560
Peterborough	8	14	—	372,389	8	17	—	364,876	10	17	321,739	364,876
Québec	226	227	255,167	273,601	225	233	258,271	272,871	256	234	258,127	273,491
Regina	147	138	500,832	512,928	183	131	495,331	512,867	194	130	492,806	513,093
Saguenay	50	72	204,140	225,590	49	77	205,449	220,909	60	71	206,383	218,507
St. Catharines-Niagara	91	80	374,219	414,356	84	82	375,328	417,054	84	88	373,947	410,300
Saint John	16	10	302,106	259,830	15	8	304,253	—	15	9	304,287	—
St. John's	44	50	509,911	459,615	44	68	491,727	447,521	50	58	491,346	459,547
Saskatoon	256	359	481,229	457,036	262	386	485,046	457,067	301	342	472,347	462,152
Sherbrooke	103	77	171,567	212,626	103	79	170,378	215,056	97	78	171,773	222,748
Thunder Bay	5	9	—	—	6	9	—	—	6	6	—	—
Toronto	239	235	1,437,583	1,617,915	242	258	1,450,003	1,713,641	243	270	1,441,891	1,736,463
Trois Rivières	47	47	192,191	204,801	45	50	198,067	203,755	53	49	201,962	210,786
Vancouver	1,228	853	1,543,501	1,792,749	1,224	786	1,553,543	1,811,505	1,191	819	1,566,708	1,898,225
Victoria	89	70	683,411	800,450	103	55	671,367	844,844	92	61	676,632	815,640
Windsor	191	149	346,835	349,169	188	165	348,223	364,530	190	143	341,994	381,002
Winnipeg	204	279	455,214	447,797	215	259	456,363	456,606	230	268	469,186	471,797
Sub-Total / Total partiel	5,659	5,639	721,979	713,014	5,676	5,611	724,774	707,171	5,850	5,591	712,553	733,395
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Belleville	12	7	300,850	—	11	8	299,336	—	10	7	300,980	—
Brandon	11	14	424,015	710,057	9	17	—	661,753	14	21	460,321	588,557
Cape Breton	3	4	—	—	3	3	—	—	3	3	—	—
Charlottetown	13	7	290,430	—	17	4	267,070	—	11	3	267,964	—
Chatham-Kent	17	12	294,465	308,133	15	13	313,193	308,431	18	9	300,761	—
Chilliwack	53	48	421,417	440,853	53	41	432,870	438,514	47	40	439,459	478,050
Comox	1	1	—	—	1	1	—	—	1	1	—	—
Courtenay	27	31	500,311	526,985	27	27	503,511	556,817	27	27	503,952	509,422
Drummondville	2	52	—	252,412	2	49	—	257,395	3	47	—	259,247
Fredericton	21	19	287,650	255,926	24	22	280,477	252,345	27	21	280,794	249,938
Granby	13	26	254,692	230,617	20	24	245,800	230,785	49	20	215,989	241,265
Grand Prairie	45	76	386,364	448,422	64	98	403,131	435,140	58	103	408,529	441,500
Kamloops	53	51	422,908	430,989	48	54	423,063	439,410	52	58	434,316	444,945
Kawartha Lakes	—	6	—	—	—	6	—	—	—	6	—	—
Lethbridge	92	114	376,235	392,331	100	111	386,032	391,245	119	104	393,334	400,176
Medicine Hat	41	43	454,900	454,093	42	45	403,496	454,462	47	45	384,489	482,047
Nanaimo	22	18	387,850	462,661	26	13	373,673	477,938	24	18	357,225	476,113
Norfolk	22	15	288,777	302,200	26	19	271,354	338,311	34	12	273,625	333,575
North Bay	8	3	—	—	9	3	—	—	7	3	—	—
Prince George	41	35	430,059	434,491	43	34	425,578	436,414	36	34	422,858	443,947
Red Deer	40	56	583,858	548,481	40	59	573,828	542,614	43	55	582,568	550,562
Rimouski	12	3	295,869	—	10	3	216,543	—	11	5	294,585	—
Saint-Hyacinthe	1	10	—	249,724	4	10	—	249,724	4	8	—	—
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	19	350,722	319,684	18	17	342,944	318,471	17	16	361,353	325,875
Sarnia	22	20	262,457	347,380	24	18	288,585	337,100	22	21	280,638	364,262
Sault Ste. Marie	2	11	—	330,327	3	11	—	326,773	3	12	—	328,700
Shawinigan	8	5	—	—	8	6	—	—	8	4	—	—
Vernon	25	30	691,911	653,638	23	38	709,555	639,968	22	47	699,719	608,924
Wood Buffalo	26	40	758,985	735,900	28	42	791,166	753,324	28	33	765,580	772,609
Sub-Total / Total partiel	651	778	414,694	428,254	698	796	409,602	432,509	745	781	402,097	441,286
Total	6,310	6,417	690,277	578,490	6,374	6,407	690,261	673,016	6,595	6,372	677,483	697,592

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (-) but are included in the totals.

(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyens ne sont pas indiqués individuellement (-) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate ⁽¹⁾ Taux d'escompte ⁽¹⁾	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts		
		Long Term ⁽²⁾ À long terme ⁽²⁾	Treasury Bills ⁽³⁾ Bons du Trésor ⁽³⁾	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
A	1.00	2.01	0.66	3.00	3.26	3.76
M	1.00	2.08	0.63	2.98	3.21	3.74
J	1.00	2.29	0.58	2.98	3.19	3.72
J	0.75	2.09	0.41	2.98	3.19	3.71
A	0.75	2.08	0.37	2.97	3.18	3.71
S	0.75	2.09	0.43	2.97	3.17	3.71
O	0.75	2.13	0.41	2.97	3.17	3.72
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Period		New construction	Renovations	Ownership transfer costs	Governments	Non-Profit Institutions	Total	Non Residential Construction	All Construction
Année		Construction neuve	Rénovations	Coûts de transfert de propriété	Administrations publiques	Institutions sans but lucratif		Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013 -	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014 -	J/F/M	55,788	48,204	23,884	1,216	740	129,832	187,036	316,868
	A/M/J	56,176	50,036	25,564	1,180	728	133,684	188,628	322,312
	J/A/S	57,852	51,536	27,504	1,224	720	138,836	189,976	328,812
	O/N/D	58,700	52,200	27,180	1,184	696	139,960	190,024	329,984
	Total	57,129	50,494	26,033	1,201	721	135,578	188,916	324,494
2015 -	J/F/M	61,144	51,880	26,716	1,180	744	141,864	181,368	323,032
	A/M/J	58,480	52,140	30,176	1,168	724	142,688	178,732	321,420
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total								

¹ Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

¹ Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!
Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to
view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour
consulter ou télécharger des publications ou encore
pour vous abonner.